

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Kontaktstelle	Baucontrolling und Vergabestelle
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Telefon	+49 3332446-349
Fax	+49 3332446-243
E-Mail	vergabestelle.stadt@schwedt.de
URL	http://www.schwedt.eu

Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HFHV>

Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HFHV/documents>

Art und Umfang der Leistung

Förderprogramm: JTF-SDT/UM Innovation Campus

Maßnahme: Neubau Service- und Transformationsgebäude in 16303 Schwedt/Oder, Handelsstraße 3a

Leistung: Vermessungsleistung

Die Stadtverwaltung Schwedt/Oder plant in Schwedt/Oder im Rahmen des Campusprojektes die Errichtung eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Werkstätten und Coworking Bereichen als zentrales Servicegebäude. Ziel ist die Errichtung eines 4-geschossigen Gebäudes mit einer Grundfläche von ca. 1200 m² am heutigen Standort des zentralen Busbahnhofs im Gewerbegebiet an der Handelsstraße in Schwedt. Für die Realisierung des Neubaus bitten wir um Ihr Angebot für folgende Vermessungsleistungen:

Leistungsumfang:

-Katasteramtliche Gebäudeeinmessung mit Nachweis nach § 72 Abs. 9 BbgBO (Bodenplattenkontrolle)

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Der Nachweis nach § 72 Abs. 9 BbgBO ist Mitte Mai 2026 zu erstellen. Die Katasteramtliche Gebäudeeinmessung erfolgt nach der Realisierung im März 2028.

Zuschlagskriterien

Kriterium	Gewichtung
-----------	------------

D 04/2026: Neubau Service- und Transformationsgebäude in 16303 Schwedt/Oder, Handelsstraße 3a -Vermessungsleistung-

VO: UVgO

Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Einhaltung von Fristen und Termine 70
Preis 30

Weitere Informationen zu den Zuschlagskriterien:

1. Einhaltung von Fristen und Termine
die Vermessungsleistung soll bis zur KW 20 abgeschlossen sein, unter der Annahme dass bis zum 27.03.2026 der Auftrag erteilt wird
- der Bieter sichert zu, dass der Nachweis nach § 72 Abs. 9 BbgBO bis zur KW 20 2026 abgeschlossen ist. Die Unterlagen müssen vollständig an den Auftraggeber übergeben sein. (3 Punkte)
- der Bieter sichert zu, dass der Nachweis nach § 72 Abs. 9 BbgBO bis zur KW 21 2026 abgeschlossen ist. Die Unterlagen müssen vollständig an den Auftraggeber übergeben sein. (2 Punkte)
- der Bieter sichert zu, dass der Nachweis nach § 72 Abs. 9 BbgBO bis zur KW 23 2026 abgeschlossen ist. Die Unterlagen müssen vollständig an den Auftraggeber übergeben sein. (1 Punkt)

2. Preis
Das niedrigste wertbare Angebot erhält die maximal mögliche Punktzahl 3. Das 2-fache der niedrigsten Angebotssumme wird mit 0 Punkten bewertet. Alle Angebote über diese doppelte Summe erhalten 0 Punkte. Die Punktbewertung für die dazwischen liegenden Angebotssummen erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu einer Dezimalstelle.

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- aktueller Nachweis einer Berufs- oder Berufshaftpflichtversicherung
- Bescheinigung Steuersachen vom zuständigen Finanzamt - nicht älter als 1 Jahr -
- aktuell gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der Krankenkasse(n) und Berufsgenossenschaft - nicht älter als 1 Jahr -

Sonstige

Bewerber mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes einzureichen. Bei vollständiger Vorlage der geforderten Unterlagen ist die Eignung nachgewiesen.

Wesentliche Zahlungsbedingungen

Die Rechnung mit Angabe Ihrer IBAN und BIC ist spätestens 3 Wochen nach Leistungserbringung einzureichen. Die Umsatzsteuer ist gesondert auszuweisen.

Die Rechnungsanschrift lautet: Stadt Schwedt/Oder, Fachbereich 8, Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder. Die Rechnung und Rechnungsunterlagen sind elektronisch in einem vorgegebenen strukturierten Format (z.B. XRechnung oder ZUGFeRD) bei der Stadt Schwedt/Oder einzureichen. Dazu nutzen Sie bitte die OZG-konforme Rechnungseingangsplattform (OZG-RE) unter Nutzung der Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder.

Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder: 12-12992262176167-39

Diese OZG-konforme Rechnungseingangsplattform ist unter <https://xrechnung-bdr.de/> zu erreichen.

Alternativ können Sie auch die elektronische Rechnung über die Emailadresse xrechnung.stadt@schwedt.de einreichen.

Im Zeitraum bis 31.12.2026 können im Ausnahmefall Rechnungen noch im PDF-Format ohne strukturierten Datensatz über die Emailadresse erechnung.stadt@schwedt.de eingereicht werden.

Die Umsatzsteuer-ID der Stadt Schwedt/Oder lautet: DE139044000

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

keine

Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen.

keine

Schlusstermin für den Eingang der Angebote

25.02.2026 um 09:00 Uhr

Bindefrist des Angebots

27.03.2026

Zusätzliche Angaben

Das Brandenburgische Vergabegesetz in seiner zur Zeit geltenden Fassung wird Vertragsbestandteil. Bewerber mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen.

Auskünfte erteilt: FB 3.4., Abt. Baucontrolling und Vergabestelle. Anfragen sind schriftlich über den Vergabemarktplatz

Brandenburg einzureichen. Zuständige Bearbeiterin der Vergabestelle: Frau Schmiedeke, Telefon: +49 3332 446-349, E-Mail: vergabestelle.stadt@schwedt.de.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YD8HFHV