

# Bekanntmachung

## Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Schwedt/Oder
Kontaktstelle	Baucontrolling und Vergabestelle
Postanschrift	Dr.-Th.-Neubauer-Straße 5
Ort	16303 Schwedt/Oder
Telefon	+49 3332446-349
Fax	+49 3332446-243
E-Mail	vergabestelle.stadt@schwedt.de
URL	<a href="http://www.schwedt.eu">http://www.schwedt.eu</a>

## Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

## Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HF75/documents>  
Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

## Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YD8HF75/documents>

## Art und Umfang der Leistung

Die Stadtverwaltung Schwedt/Oder plant den Neubau eines Feuerwehrgebäudes in Passow. Gegenwärtig befindet sich auf dem geplanten Neubaustandort ein eingeschossiges Feuerwehrgerätehaus, welches zum Zweck des Neubaus abgebrochen wird. Für die Planung und Realisierung des Neubaus bitten wir daher um Ihr Angebot für die Erstellung eines kompletten Gutachtens im Rahmen von Altlastenerfassungs-, Erkundungs- und Sanierungsprojekten sowie Rückbau- und Abbruchplanungen.

Leistungsumfang:

### 1. Ausführung der Feldarbeiten

Einschließlich An- und Abfahrt, Übernachtung, Festlegung der Probenahmepunkte, Anlegen von Aufbrüchen und Kernbohrungen zur Ermittlung der Fußbodenauflagen, Prüfung Dachaufbauten, Prüfung Außenwandaufbau, Leichtbauwände, Erfassung Dämmmaterialien usw., Entnahme von Proben, Grobreinigung der Probenahmeflächen, Transport der Proben zum Analyselabor, Labormanagement sowie Aufmaß usw.

### 2. Erstellung Kontaminationsuntersuchung, Erstellung Abfall- und Entsorgungskonzept, Kostenaufstellung usw.

### 3. Erstellung Leistungsverzeichnis, Mengenermittlung

### 4. Mitwirken bei der Vergabe

### 5. Anteilige Bauüberwachung einschließlich Abfallmanagement

Untersuchungen/Analysen auf

- PAK Dachpappe und Sperrlagen, Asphalt
- Kohlenwasserstoffe und PAK an Estrichbaustoff mit Restanhäufungen
- auf künstliche Mineralfasern bzw. Asbest an Dämmmaterial, Schnüren und Fugenmasse
- Erweiterung Asbestanalytik
- HBCD und FCKW an Styropor und Schaumpolystyrol
- Komplettanalysen nach EBV auch für Böden/Materialwerte für nicht aufbereiteten Bauschutt
- Analysen nach Deponieverordnung auf Nachweis
- Labortransporte
- Weiterführende Hinweise zur Entsorgung

## Haupterfüllungsort



# D 03/2026: Neubau Feuerwehrgebäude Passow - Erstellung eines Gutachten im Rahmen von Altlastenerfassung-, Erkundungs- und Sanierungsprojekten sowie Rückbau- und Abbruchplanungen

\* Tätigkeit des Gutachters auch in Lph 8

\* nicht älter als 5 Jahre

Jede Referenz ist auf mindestens einer bis maximal zwei A4-Seiten zu beschreiben. Die Angaben zu den Referenzen sollten mindesten enthalten:

\* Auftraggeber mit Ansprechpartner

\* Art des Vorhabens

\* anrechenbare Kosten

\* Dauer der Planung und Ausführung

\* Umsetzungszeit der Maßnahme

\* Foto(s) zur Referenz

Es werden ausschließlich abgeschlossene Referenzen berücksichtigt. Bei Einreichung von mehr als 3 Referenzen, werden die zeitlich jüngsten Referenzen zur Bewertung herangezogen.

## Sonstige

Bieter mit ausländischem Firmensitz haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes (einschließlich einer deutschen Übersetzung) einzureichen. Der Auftraggeber wird ab einer geschätzten Auftragssumme von mehr als 30.000 EUR (netto) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern.

## Wesentliche Zahlungsbedingungen

Die Rechnung und Rechnungsunterlagen sind elektronisch in einem vorgegebenen strukturierten Format (z.B. XRechnung oder ZUGFeRD) bei der Stadt Schwedt/Oder einzureichen. Dazu nutzen Sie bitte die OZG-konforme Rechnungseingangsplattform (OZG-RE) unter Nutzung der Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder.

Leitweg-ID der Stadt Schwedt/Oder: 12-12992262176167-39

Alternativ können Sie auch die elektronische Rechnung über die E-Mail-Adresse "xrechnung.stadt@schwedt.de" einreichen.

Die Rechnungsanschrift lautet: Stadt Schwedt/Oder, Dr.-Theodor-Neubauer-Straße 5, 16303 Schwedt/Oder.

Die Zahlungsleistung erfolgt innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungseingang bei der Auftraggeberin.

Im Zeitraum bis 31.12.2026 können im Ausnahmefall Rechnungen noch im PDF-Format ohne strukturierten Datensatz über die E-Mail-Adresse "erechnung.stadt@schwedt.de" eingereicht werden.

## Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

Keine

## Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen.

Keine

Schlusstermin für den Eingang der Angebote  
Bindefrist des Angebots

16.03.2026 um 09:00 Uhr  
17.04.2026

## Zusätzliche Angaben

Es gelten die beigefügten Bewerbungsbedingungen. Die Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen Teil B Ausgabe 2003, das Brandenburgische Vergabegesetz in seiner zurzeit gültigen Fassung und die Zusätzlichen Vertragsbedingungen werden Vertragsbestandteil.

Weitere Geschäftsbedingungen sind ausgeschlossen, soweit in diesem Vertrag nichts anderes vereinbart ist. Mit Zuschlagserteilung werden diese Vertragsbedingungen wirksam. Allgemeine Geschäfts-, Liefer-, und Zahlungsbedingungen haben auch dann keine Gültigkeit, wenn der Auftragnehmer sie gewöhnlich in seinem laufenden Geschäftsverkehr verwendet und auf sie formularmäßig oder ausdrücklich hinweist.

Rechtsform von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YD8HF75